



LEGENDE - TEIL FLÄCHENNUTZUNGEN

BESTAND	PLANUNG	
BAUFLÄCHEN		
W		Wohnbauflächen
M		Gemischte Bauflächen
G		Gewerbliche Bauflächen
S		Sonderbauflächen
FLÄCHEN FÜR GEMEINDEBEDARF		
		Flächen für Gemeindebedarf
		Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Schule
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude
		Sportplätze
		Öffentliche Verwaltung
		Spielflächen
VERKEHRSFLÄCHEN		
		Überörtliche Verkehrsflächen
		Bahnlinie
		Bahnhof
FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN		
		Flächen für Versorgungsanlagen
		Wasser
		Abwasser
		Abfall
		Elektrizität
		Windkraftanlage
		Hochspannungseitung, oberirdisch
FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN		
		Sport- und Spielflächen
		Flächen für Sport und Spielflächen
GRÜNFLÄCHEN		
		Grünflächen
		Parkanlage
		Kleingärten, Hausgärten, Grabeland
		Friedhof
		Badepplatz
WASSERFLÄCHEN u. WASSERWIRTSCHAFT		
		Wasserflächen
LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN		
		Ackerflächen
		Rebland
		landwirtschaftliche Ausseidungen, Gartenbaubetriebe

FACHRECHTLICHE SCHUTZGEBIETE/ UNTERSCHÜTZSTELLUNGEN

NATURSCHÜTZRECHTLICHE SCHUTZGEBIETE		
		Vogelschutzgebiet
gLB		geschützte Landschaftsbestandteile
ND		Naturdenkmal
S		Pauschal geschützte Biotope gemäß § 30 BNatSch und § 15 NatSchG
WASSERRECHTLICHE SCHUTZGEBIETE		
		Durch Rechtsverordnung ausgewiesene Überschwemmungsgebiete
		Wasserschutzgebiet Zone 1
		Wasserschutzgebiet Zone 2
		Wasserschutzgebiet Zone 3
WASSERWIRTSCHAFTLICHE KENNZEICHNUNG		
		Überschwemmungsgefährdete Fläche bei Extremhochwasser
DENKMALSCHUTZ		
KD		Kulturdenkmal
		Denkmalzone
		Mögliche archäologische Fundstelle
BODENSCHÜTZRECHTLICHE KENNZEICHNUNGEN		
		Allastest/Altlastenverdachtsstandorte
SONSTIGES		
		Geltungsbereichsgrenze, zugleich Grenze der Verbandsgemeinde
		Grenzen der Ortsgemeinden

LEGENDE - TEIL LANDESPFLEGERISCHE ENTWICKLUNGSKONZEPTION

BESTAND	PLANUNG	
		Flächen für produktionsintegrierte Maßnahmen in der Agrarur
		Flächen für produktionsintegrierte Maßnahmen in der Redifur
		Erhaltung und Entwicklung von extensiven Grünflächen, Nass- und Feuchtwiesen
		Erhaltung und Entwicklung von Streuobstwiesen
		Erhaltung und Entwicklung von offenen Bodenflächen
		Erhaltung und Entwicklung von Auewäldern
		Erhaltung und Entwicklung von standortgerechten Gehölzen und Laubwäldern

		Erhaltung und Entwicklung von Baumreihen in der Feldfur
		Rückbau von baulichen Anlagen
MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANSCHAFT IM BEREICH DER GEWÄSSER		
		Anlage von Pufferflächen mit beidseitig mindestens he 10 m Breite entlang von Entwässerungsgräben
MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANSCHAFT IM SIEDLUNGS-BEREICH		
		Landespflegefläche wünschenswerte Begrenzung der Siedlungsentwicklung
		Erhaltung der Eingrünung
		Verbesserung der Ortsrandeingrünung
		Erhaltung und Entwicklung von Immissionsschutzstreifen entlang verkehrsreicher Straßen
		Begrünung der Straßentränder und Bahndämme
VORSCHLÄGE FÜR UNTERSCHÜTZSTELLUNGEN NACH NATURSCHÜTZRECHT		
		Neuausweisung geschützter Landschaftsbestandteile

PLANUNGSBÜRO PISKE
 Telefon: 06 21 / 54 59 33
 info@piske.com | www.piske.com

NORD

BAUH. BEZ.	VG Lambsheim - Heßheim	PROJEKT	Landchaftsplan
BAUH. BEZ.	1243	PROJEKT	2.1
BAUH. BEZ.	Vi	PROJEKT	1:5000
BAUH. BEZ.	MK	PROJEKT	Nov. 2020
BAUH. BEZ.	134/90	PROJEKT	